

UMOWA nr

Zawarta w dniu r. pomiędzy :

Mogileńskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej sp. z o.o.

ul. Witosa 6, 88-300 Mogilno,

NIP 557-166-58-47, REGON 340433075

wpisanym do rejestru sądowego pod numerem KRS 0000308392

prowadzonego przez:

Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru

reprezentowanym przez:

Artura Lorcza – Prezesa Zarządu

zwanym dalej w treści umowy Zleceniodawcą,

a

Firmą:

.....

.....

NIP, Regon

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej w treści umowy Wykonawcą.

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Dostawcy, w trybie sektorowego przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zleceniodawca zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę sieci ciepłej od węzła grupowego ul. Jana Pawła II 4 do kotłowni przy ul. Dworcowej 3A w Mogilnie.

2. Szczegółowy zakres opracowania będący załącznikiem do SIWZ w postępowaniu 11/PN/2016 stanowi integralną część niniejszej umowy.

3. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi, w tym mapy do celów projektowych, wpisy, koszty uzgodnień, opłat skarbowych oraz inne konieczne do rzetelnego wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy własnym staraniem, przy użyciu własnych materiałów oraz zapewnić udział w wykonaniu przedmiotu Umowy osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, a także wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz normami

branżowymi, zgodnie z celem, któremu ma służyć.

3. Wykonawca realizując przedmiot Umowy zobowiązuje się do opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazw.

4. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy Podwykonawcy.

5. W przypadku zaangażowania przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu umowy Podwykonawców, rozliczenie wynagrodzenia należnego Podwykonawcom nastąpi pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za skutki wynikające z umów zawartych pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą, a ewentualne roszczenia wynikające z tych umów nie mogą być kierowane do Zamawiającego.

6. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego dokonania ewentualnych uzupełnień, poprawek, korekt zgodnie z zaleceniami organu zatwierdzającą dokumentację do realizacji.

§ 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: **31.12.2016r.**

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu nieterminowego wykonania przedmiotu umowy.

3. Termin określony w ust. 1 może ulec zmianie wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (tj. procedur związanych z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, ustaleń i porozumień, określonych w § 1 ust. 3).

4. O przewidywanej zwłoce w terminie realizacji umowy, wynikającej z przyczyn określonych w ust. 3, Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego niezwłocznie po uzyskaniu wiedzy o możliwości takiej zwłoki.

5. Jeżeli opóźnienie wynika z przyczyn określonych w ust. 3 Zamawiający wyznaczy Wykonawcy na jego pisemny wniosek dodatkowy termin na realizację przedmiotu umowy.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną polisę OC od działalności.

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z lokalnymi uwarunkowaniami oraz stwierdza, że cena zadania jest ceną ryczałtową wynikającą z zsumowania pozycji opisujących zakres zadania i uwzględniającymi lokalne uwarunkowania.

3. Termin rozpoczęcia prac strony ustalają na dzień podpisania umowy.

§ 5

Za wykonanie przedmiotu umowy Zleceniodawca zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:

..... **zł netto, słownie**,

Do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości:

..... **zł, słownie**,

wartość brutto:

..... **zł, słownie**

§ 6

1. Dokumentem stwierdzającym dokonanie odbioru jest końcowy protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez strony uczestniczące w odbiorze wraz z decyzją pozwolenie na budowę.
2. Po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego i przekazaniu pozwolenia na budowę Wykonawca przekaże Zleceniodawcy fakturę VAT obejmującą całą kwotę, o której mowa w § 5.
3. Termin płatności strony ustalają na **14 dni** od dnia przekazania faktury.

§ 7

1. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał prace w sposób sprzeczny z umową bądź wadliwie, Zleceniodawca wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania i wyznaczy ku temu odpowiedni termin.
2. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zleceniodawca będzie miał prawo od umowy odstąpić.
3. Zleceniodawca może odstąpić od umowy, w przypadku gdy Wykonawca opóźnia się z realizacją prac tak dalece, iż nie jest prawdopodobne, aby zakończono zadanie w umówionym terminie.
4. Odstąpienie od umowy przez Zleceniodawcę, z winy Wykonawcy powoduje obowiązek zapłaty kary umownej przez Wykonawcę na rzecz Zleceniodawcy, w wysokości 10% całości wynagrodzenia określonego w § 5.
5. Wykonawca może odstąpić od umowy w każdym przypadku nie wywiązywania się przez Zleceniodawcę z obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w szczególności uniemożliwiających wykonanie prac. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z winy Zleceniodawcy powoduje obowiązek zapłaty kary umownej przez Zleceniodawcę na rzecz Wykonawcy w wysokości 10% całości wynagrodzenia określonego w § 5.
6. W przypadku odstąpienia od umowy z własnej winy przez którąkolwiek ze stron, strona, która odstąpiła od umowy, zobowiązana będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 10% brutto całości wynagrodzenia określonego w § 5.

7. W każdym przypadku oświadczenie o odstąpieniu powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

8. Za przekroczenie terminu określonego w **§ 3 ust. 1** Wykonawca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 0,4% całości wynagrodzenia określonego w § 5 za każdy dzień opóźnienia.

9. Obowiązek zapłaty kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości.

§ 8 Postanowienia końcowe

1. W zakresie nienormowanym niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Ewentualne spory nie rozstrzygnięte porozumieniem Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego, właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.

3. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

- Oferta Wykonawcy nr sprawy 11/PN/2016
- Zakres prac

.....

Wykonawca

.....

Zleceniodawca